



**УПРАВЛЕНИЕ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ
(Алтайкрайимущество)**

Главам городов и районов
Алтайского края

ул. Чкалова, 64, г. Барнаул, 656049,
телефон: (385-2) 36-91-68, 63-52-36, факс: 63-52-66
E-mail: imush@altairegion-im.ru

25.01.2022 № 48/ПА/336

На № _____

В целях реализации Федерального закона от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» («гаражной амнистии») управление имущественных отношений Алтайского края письмом от 12.11.2021 № 48/ПА/4309 информировало органы местного самоуправления о необходимости принятия муниципальных нормативных правовых актов, а именно: схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, и мест стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.

Кроме того, в соответствии с законом Алтайского края от 03.09.2021 № 80-ЗС «О регулировании отдельных отношений в сфере предоставления гражданам в собственность бесплатно земельных участков для размещения гаражей, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в Алтайском крае» органы местного самоуправления вправе осуществлять мероприятия, направленные на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, включая: осмотр территории муниципальных образований; проведение анализа муниципальных правовых актов, сведений и документов, имеющих в распоряжении органов местного самоуправления, в том числе полученных в результате осуществления муниципального земельного контроля, в отношении гаражей и (или) земельных участков, на которых они расположены, и лиц, использующих гаражи; получение из Единого государственного реестра недвижимости, Единой информационной системы нотариата сведений о земельных участках, ранее учтенных объектах недвижимости, расположенных на таких участках, и их правообладателях; направление запросов в Федеральную налоговую службу, Главное управление Министерства внутренних дел Российской Федерации по Алтайскому краю в целях получения сведений о лицах, использующих гаражи; взаимодействие с органами технической инвентаризации, осуществлявшими до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ

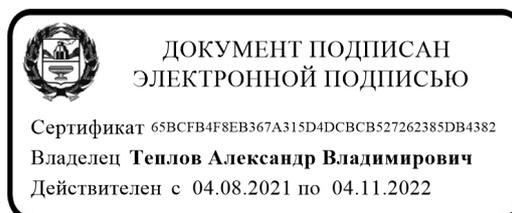
«О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, с ресурсоснабжающими организациями, гаражными кооперативами, иными организациями, при которых был создан кооператив для размещения гаражей, физическими и юридическими лицами в целях получения сведений о лицах, использующих гаражи; размещение в средствах массовой информации, на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на гаражах и информационных щитах в границах территории муниципального образования, на которой расположены гаражи, информации о способах и порядке предоставления в органы местного самоуправления сведений о лицах, использующих гаражи, любыми заинтересованными лицами; иные действия с целью выявления лиц, использующих гаражи.

Порядок и периодичность осуществления указанных мероприятий определяется муниципальными правовыми актами.

В связи с чем, просим в срок до 10.02.2022 предоставить информацию о принятии указанных муниципальных нормативных правовых актов органами местного самоуправления поселений, городских округов или муниципальных округов Алтайского края по форме согласно приложению в формате Microsoft Word в Единой системе электронного документооборота.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник управления



А.В. Теплов

Попова Анастасия Александровна
635729